Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956231**

Prodej bytu 2+1, 54 m², Praha, ul. Na vrcholu

Na vrcholu, Praha 3, Žižkov, Praha



7 549 000 Kč
za nemovitost

+ provize RK 150 000,-



Vyřizuje
Gilík Lukáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	54 m²
Celková podlahová plocha	54 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý a zrekonstruovaný byt 2+1 o ploše 54 m², situovaný ve 3. patře revitalizovaného a zatepleného domu v ulici Na vrcholu, Praha 3 – Žižkov.
Byt nabízí praktickou dispozici: samostatnou, kompletně vybavenou kuchyň, prostorný obývací pokoj a ložnici, předsíň s velkou vestavěnou šatní skříní, moderní koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu.
Interiér prošel zásadní rekonstrukcí, včetně rozvodů elektřiny, vody a odpadů. Nové jsou plovoucí podlahy, dveře, dlažba a plastová okna. K bytu náleží také sklep, vhodný například pro uložení kol a dalších věcí o rozloze 2,5m².
Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost – tramvajové i autobusové zastávky jsou jen několik minut chůze. Centrum Prahy je tak snadno dostupné.
Lokalita je velmi žádaná pro pronájmy, a to díky výborné dostupnosti a blízkosti VŠE.
Byt je připraven k okamžitému nastěhování.
V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.