**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-956213**

# Pronájem obchod a služby, 65 m², Hradec Králové

S. K. Neumanna, Pražské Předměstí, Hradec Králové




**27 000 Kč**
za měsíc

+3000,- poplatky, 30.000,- kauce



Vyřizuje
**Česák Lukáš**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha** | 65 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Druh prostor** | Obchodní |
| **Umístění objektu** | rušná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem komerčních prostor v současné době provozovaných jako prodejna pečiva. Nachází se v přízemí bytového domu s bezbariérovým vstupem přímo z frekventované ulice S. K. Neumanna v Hradci Králové. V zázemí je umyvadlo, WC a prostor pro kuchyňskou linku. Objekt se nachází v blízkosti autobusového i vlakového nádraží. Elektrická energie bude přepsána na nájemníka. K pronájmu od začátku roku 2027. Více informací u makléře.