**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-956173**

# Prodej rodinného domu, 210 m², Úpice, ul. Sukova

Sukova, Úpice




**3 400 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Šťastná Michaela**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | řadový | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 4 |
| **Typ domu** | přízemní | **Užitná plocha** | 210 m² |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům situovaný v klidné části města Úpice. Nemovitost nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení a díky své poloze také příjemné spojení bydlení s přírodou.
Dům má užitnou plochu přibližně 210 m² a stojí na pozemku o celkové výměře 336 m² a součástí nemovitosti je také terasa o ploše 21 m².
Jedná se o zděnou stavbu z cihel a kamene. Dům má tři nadzemní podlaží, přičemž 3. NP tvoří půdní prostor, a jedno podzemní podlaží se sklepem. Ve sklepní části se nachází také kotelna a technické zázemí.
K domu náleží okrasná i užitková zahrada a řada praktických vedlejších prostor – dílna, kůlna, prádelna, sušárna, kolárna a kočárkárna. Parkování je možné na ulici. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci. Elektřina je zavedena v napětí 230 V a 400 V. Ohřev vody - bojler. Vytápění domu je řešeno ústředním topením s teplovodním kotlem OPOP na tuhá paliva, k dispozici je rovněž krb. V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás kontaktujte.