Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-956139**

Prodej rodinného domu, 102 m², Libáň, ul. Nad Hřištěm

Nad Hřištěm, Libáň



6 300 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Noonan María-Dominika
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	102 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si po náročném dni odpočinete a vychutnáte si chvíle s rodinou či přáteli? Tento rodinný dům o dispozici 4+kk nabízí příjemné bydlení s důrazem na soukromí a praktické využití prostoru.
Velkou předností nemovitosti je zahrada poskytující dostatek klidu a soukromí, která přímo vybízí k letnímu grilování, posezení s přáteli nebo relaxaci.
Dům je řešen jako zateplená a izolovaná dřevostavba, přičemž o vytápění se stará kombinovaný kotel s rozvodem tepla prostřednictvím radiátorů. Díky podsklepení nabízí dostatek úložného prostoru, který doplňuje také menší půdní prostor vhodný k uskladnění sezónních věcí. K nemovitosti náleží prostorná garáž o výměře 26 m² a příjemným bonusem jsou také dva balkony, které poskytují další prostor k odpočinku. Výhodou je rovněž dostupnost občanské vybavenosti, která zajišťuje pohodlí každodenního života.
Místo, kde můžete zpomalit, užívat si soukromí a vytvořit si domov přesně podle svých představ.
Pro více informací kontaktujte makléře.