**Prodej – Hotely, penziony a restaurace** Číslo zakázky: **REALITYMIX-956136**

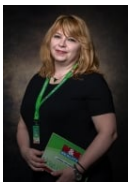
# Prodej ubytovacího zařízení v Harrachově

Harrachov




**22 900 000 Kč**
za nemovitost

- vč. provize RK a právního servisu cena včetně provize



Vyřizuje
**Čílová Petra**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Zastavěná plocha** | 341 m² | **Užitná plocha** | 341 m² |
| **Plocha parcely** | 1497 m² | **Počet podlaží objektu** | 3 |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Typ zařízení** | Hotel | **Umístění objektu** | okraj obce |
| **Energetická náročnost budovy** | D - Méně úsporná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme velmi zajímavou nemovitost na okraji Harrachova, v atraktivní horské lokalitě s celoročním využitím. Okolí je ideální pro zimní i letní aktivity – lyžování, běžky, turistiku i cyklistiku, houbaření aj..
Nadčasově řešený objekt (vedený jako rodinný dům) nabízí několik ložnic s vlastním sociálním zázemím a aktuální kapacitou přibližně 19 osob. Díky dispozici je možné pokračovat v ubytovacím provozu, případně část objektu využít pro vlastní bydlení aj..
Součástí nemovitosti je vlastní parkování pro cca 5-6 vozů, jedna garáž, terasa a zahrada s příjemným posezením u ohniště či grilu. Nemovitost je prodávána kompletně vybavena, je tedy možné navázat na dosavadní provoz a plynule pokračovat.
Vytápění zajišťuje plynový kotel, objekt je napojen na obecní vodovod a veřejnou kanalizaci.
Zajímavá příležitost pro podnikání v jedné z nejatraktivnějších horských lokalit v zemi s možností celoročního využití.
Pro více informací nebo sjednání prohlídky volejte makléřky.