Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956133**

Pronájem bytu 1+kk, 60 m², Praha, ul. Xaveriova

Xaveriova, Praha 5, Smíchov, Praha



19 500 Kč
za měsíc

+ energie, poplatky, jistota a provize RK.



Vyřizuje
Suchardová Jana
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	60 m²
Celková podlahová plocha	60 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nadstandardně prostorný byt 1+kk v klidné ulici Xaveriova, Praha 5 – Malvazinky. Byt je prakticky řešený a poskytuje vše potřebné pro komfortní bydlení, včetně koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Výjimečným benefitem je možnost posezení na přilehlé zahradě s krásným výhledem na Prahu.
Lokalita a vybavenost:
Ulice Xaveriova se nachází v prestižní a tiché rezidenční čtvrti s výbornou dopravní dostupností. Zastávka MHD je v pěší vzdálenosti, na stanici metra B (Anděl) se dostanete autobusem za pár minut. Samotné centrum Smíchova poskytuje kompletní síť obchodů (OC Nový Smíchov), zdravotnických zařízení, lékáren, restaurací a služeb.
Volný čas:
Okolí je bohaté na vzrostlou zeleň a nabízí skvělé podmínky pro relaxaci i sport. Oblíbené jsou procházky v blízkých parcích Santoška, Paví vrch nebo sadech Na Skalce, které umožňují snadný únik od ruchu města.
Ideální volba pro ty, kteří hledají klidné zázemí, ale potřebují mít město na dosah. Pro domluvení prohlídky.