Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956073**

Prodej bytu 1+kk, 35 m², Praha 6, ul. Stočesova

Stočesova, Praha 6, Ruzyně, Praha



4 600 000 Kč
za nemovitost

včetně právního servisu a provize RK cena včetně provize



Vyřizuje
Skála Michal
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	35 m²
Celková podlahová plocha	35 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	novostavba	**Umístění objektu**	okraj obce
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný a moderní družstevní byt v novostavbě na Praze 6, který je ideální volbou pro vlastní bydlení i jako investiční příležitost. Byt se nachází ve 2. NP a jeho součástí je také parkovací stání.

Dispozičně je byt řešen vstupní chodbou, praktickou komorou, koupelnou s WC a obytným pokojem s kuchyňským koutem, ze kterého je přímý vstup na prostorný balkon. Příjemným benefitem jsou venkovní rolety na oknech, které zajišťují dostatek soukromí.

Nesplacená anuita za byt činí 2.732.000,-Kč a za parkovací stání rovněž 220.000,-Kč. Po jejím doplacení je možné byt převést do osobního vlastnictví.

Lokalita Stočesova na Praze 6 nabízí příjemné bydlení s dobrou dostupností do centra Prahy i na letiště Václava Havla. V okolí najdete občanskou vybavenost a možnosti pro pohodlný každodenní život. Více informací u makléře.