Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-956049**

Prodej pozemku k bydlení, 951 m², Chotěšov

Losina, Chotěšov



3 069 579 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Skálová Nikola
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	951 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	okraj obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek určený k výstavbě rodinného domu o výměře 951 m² v klidné obci Losina u Chotěšova. Dle územního plánu je pozemek určen pro výstavbu rodinného domu o 1 nadzemním podlaží s obytným podkrovím. Maximální zastavitelnost pozemku činí 40 %, což poskytuje dostatek prostoru nejen pro samotný dům, ale i zahradu, terasu či další zázemí pro pohodlné rodinné bydlení.

Lokalita je vybavena veřejným vodovodem a kanalizací splaškových vod. Odpadní vody je možné napojit na stávající kanalizaci, dešťové vody nutno vyřešit vsakem na pozemku. Pozemek je dobře přístupný přímo z obecní komunikace a součástí prodeje je také podíl 1/3 na příjezdové cestě o celkové velikosti 753m2.

Obec nabízí klidné bydlení v příjemném venkovském prostředí s dobrou dostupností do okolních obcí i do Plzně. Pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají místo pro realizaci vlastního bydlení dle svých představ.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.