Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956039**

Prodej bytu 3+1, 113 m², Moravská Ostrava, ul. Nádražní

Nádražní, Moravská Ostrava a Přívoz, Moravská Ostrava



6 790 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Nováček Jan
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	113 m²
Celková podlahová plocha	113 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atypický byt v centru Ostravy, který prošel rozsáhlou a velmi precizní rekonstrukcí. Byt s velkorysou výměrou 113m2 nabízí také vlastní parkovací místo v uzavřeném dvoře, prostorný sklep či balkon s výhledem do dvoru. Nad bytem je také půdní prostor který lze případně využít jako úložný prostor či do budoucna třeba pro půdní vestavbu. Samotný byt má neprůchozí pokoje, vlastní vytápění i ohřev vody, spíž pro uložení potravin či šatnu v ložnici. V okolí výborná dostupnost služeb i samotné centrum města či přilehlý park Komenského sady. Byt bude volný od 1.1.2027. Více informací a prohlídka u makléře.