Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-955994**

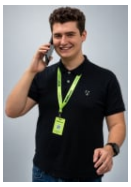
Prodej rodinného domu, 60 m², Úvaly, ul. Havlíčkova

Havlíčkova, Úvaly



7 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Doležal Marek
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	rohový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	60 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům v Úvalech, který můžete ihned obývat a postupně si ho přetvořit podle vlastních představ? Tento rodinný dům nabízí právě tuto možnost.
Dům je pro nenáročné uživatele ihned k nastěhování, zároveň si však zaslouží kompletní rekonstrukci.
Elektřina i rozvody topení jsou v mědi, vytápění zajišťuje elektrický kotel napojený na radiátory. Plyn je přiveden na hranici pozemku.
Velkým potenciálem je pochozí půda, která nabízí možnost vybudování dalších dvou pokojů a rozšíření obytné plochy domu.
Menší pozemek ocení každý, kdo chce vlastní zahradu, ale nechce trávit víkendy jejím neustálým sekáním a údržbou. Jedinečné je umístění domu v centru Úval.
V Úvalech máte vše potřebné doslova za rohem školu, školku, lékaře, obchody, nákupní centrum, náměstí vlakové nádraží.
Ideální příležitost pro ty, kteří hledají dům s potenciálem v dobře vybaveném městě na dosah Prahy.
V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.