Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-955989**

Prodej bytu 3+kk, 66 m², Týn nad Bečvou, ul. Na Chodníku

Na Chodníku, Týn nad Bečvou



3 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Matějíček Ľuboš
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	66 m²
Celková podlahová plocha	66 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v klidném prostředí, s přírodou na dosah a nízkými provozními náklady? Nabízíme k prodeji byt 3+kk o výměře 66 m² v osobním vlastnictví v Týně nad Bečvou, přímo pod hradem Helfštýn.

Částečnou rekonstrukcí prošla pouze kuchyně s obývacím pokojem. Jejich propojením vznikl příjemný otevřený obytný prostor. V této části bytu byly provedeny nové rozvody elektřiny v mědi, rozvody vody a položena nová podlaha.

Výhodou jsou nízké provozní náklady. Vytápění zajišťuje vlastní kotel na tuhá paliva a byt využívá pitnou vodu ze studny. K bytu náleží dva sklepy a je zde také možnost napojení na plyn.

Úpravami prošel i samotný dům. V roce 2019 získal novou střešní krytinu z hliníkového plechu, nový komín a přípojku vody do sklepa. Od roku 2024 je napojen na veřejnou kanalizaci.