Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-955928**

Prodej rodinného domu, 150 m², Nové Lublice

Nové Lublice



5 720 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Bachmann Daniel
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	150 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodáme rodinný dům o celkové velikosti 150 m2, který se nachází na klidném místě v obci Nové Lublice, v blízkosti malebného povodí řeky Moravice a přehrady Kružberk. K domu vede obecní asfaltová komunikace s vjezdem přímo na pozemek a do garáží. Dům je po částečné rekonstrukci, má plastová okna, zateplení fasády, novou kuchyň, koupelnu, WC, a částečně vyměněné rozvody elektřiny, vody a, odpadu, Má dvojpodlažní vnitřní dispozici 2+1 s koupelna a WC v 1. NP a mezipatře, a 1+0 v 2. NP. Dům má půdní prostor a je částečně podsklepen. Vytápění je zajištěno centrálně pro obě podlaží kotlem na tuhá paliva, ohřev vody, která je z obecního řádu je kombinovaným bojlerem a odpady jsou svedeny do jímky s přepadem do lokální kanalizace. Součástí je také větší prostorná zahrada se dvěma garážemi, hospodářskou budovou, dřevěnou pergolou a prostorem pro bazén. Více informací Vám rádi poskytneme při prohlídce. Možnost zajištění zdarma vhodné varianty financování