Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-955893**

Prodej bytu 2+1, 62 m², Nová Pec

Nové Chalupy, Nová Pec



3 650 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kotál Jaroslav
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	52 m²
Celková podlahová plocha	52 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1, nacházející se ve 2. patře bytového domu, který prošel revitalizací. Byt je v udržovaném stavu a je vhodný k rekonstrukci, kdy si jej nový majitel může upravit podle vlastních představ. K bytu náleží dva sklepy a část pozemku za bytovým domem. Klidná lokalita v obci Nová Pec, která leží na pomezí Lipenské přehrady a Národního parku Šumava, nabízí široké možnosti rekreace i aktivního odpočinku – Lipenské areály, cyklistické/pěší trasy kolem vodní nádrže, k Plešnému jezeru, na horu Plechý nebo podél Schwarzenberského kanálu. Lyžařského středisko Hochficht (Rakousko) je vzdálené jen 30 minut jízdy. Vhodné pro rodinnou rekreaci, bydlení nebo jako investice. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes! Zajistíme vhodné financování.