Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-955838**

Prodej rodinného domu, 146 m², Děčín

Děčín XIV-Dolní Žleb, Děčín



5 766 200 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Čermák Zdeněk
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	146 m²
Umístění objektu	samota	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám ke koupi rodinný dům v obci Dolní Žleb. Výměra rodinného domu je 146m² se zahradou o rozloze 746m². Místo je vhodné pro bydlení či rekreaci. Dům se nachází nedaleko Hřenska cca 4km, cca 6 km od Pravčické brány či od Klopotského vodopádu. Je zde vlakové spojení Děčín / Německo

Ve spodních částech domu proběhla rekonstrukce podlah za novou dlažbu a ve vrchních částech domu vyměněné dřevěné podlahy.

Topení zde také proběhlo rekonstrukcí a to krbová kamna s výměníkem, čerpadlo, měděné rozvody po domě. Před domem je nově udělaný 3 komorový plast septik.

Před deseti lety proběhla rekonstrukce exteriéru: fasáda, schody, střecha a opěrné zdi s terasou.
Dostavěná venkovní kuchyň s grilovacím koutem, krbem a udírnou, vše je zakomponované v pergole.

Pro více informací mě kontaktujte nebo si domluvte prohlídku.