Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-955822**

Prodej bytu 1+kk, 36 m2, DV, ul. Vondřichova, Mladá Boleslav

Vondřichova, Mladá Boleslav III, Mladá Boleslav



2 800 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a služeb RK cena včetně provize



Vyřizuje
Richterová Markéta
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	38 m²
Celková podlahová plocha	38 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 1+kk v družstevním vlastnictví o výměře 36 m² s balkonem 4,4 m² ve 3. NP v moderní bezbariérové novostavbě z roku 2022 v komplexu Senior Resortu Štěpánka v Mladé Boleslavi. Byt s jihovýchodní orientací disponuje velkoformátovými okny, která prostor krásně prosvětlují. Na balkoně oceníte praktický slunolam zajišťující komfort v horkých dnech. Součástí prodeje je kuchyňská linka, vybavení jednotky a koupelna se sprchovým koutem a WC. Nesplacená anuita činí 1.570.000 Kč, kterou je možné splácet v měsíčních splátkách v rámci nájmu nebo ji lze doplatit jednorázově. Resort nabízí bezpečné bydlení určené pro osoby od 50 let nebo osoby se zdravotním omezením. Přímo v objektu jsou k dispozici lékařské ordinace, fyzioterapie, kavárna i společenská klubovna. V bezprostředním sousedství se nachází vyhlášená Klinika Dr. Pírka, oblíbený Lesopark Štěpánka a Městský bazén. Pro více informací či sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku.