**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-955751**

# Prodej bytu 3+1, 72 m², Karlovy Vary, ul. Brigádníků

Brigádníků, Karlovy Vary




## 4 990 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize RK cena včetně provize



Vyřizuje
**Gallová Lucie**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 5 |
| **Počet podlaží objektu** | 8 | **Užitná plocha** | 68 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 68 m² | **Druh objektu** | panelová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Umístění objektu** | centrum obce |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji slunný byt 3+1 (4 místnosti) o užitné ploše 68 m² (celkem 72 m² vč. lodžie 3 m² a sklepa 1 m²) v 5. nadzemním podlaží panelového domu v žádané části Tuhnice, Karlovy Vary. Byt je po rozsáhlé rekonstrukci v roce 2013 ve velmi dobrém technickém stavu. K dispozici jsou vestavěné úložné prostory v každé místnosti. Lodžie je orientovaná na jih. Dům je také v perfektním stavu, zateplená fasáda, nové rozvody i výtah. Klidná lokalita jen pár minut chůze od centra a v těsné blízkosti přírody – ideální jak pro rodinné bydlení tak jako investice. Financování lze hypotečním úvěrem, který Vám rádi vyřídíme. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.