Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-955721**

Prodej rodinného domu, 79 m², Švihov, ul. Čechova

Čechova, Švihov



6 180 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize RK.
cena včetně provize



Vyřizuje
Kubík Kryštof
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	79 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o užitné ploše 79 m2 a dispozici 2+kk ve Švihově. Dům stojí na pozemku o výměře 775 m2 a náleží k němu prostorná garáž o výměře 34 m2 a příjemná terasa s pohledem do zahrady. Dům má velkorysé podkroví, které je ideální pro vybudování dalších obytných místností nebo pro uskladnění věcí. Dům je napojený na veřejný vodovod, kanalizaci a elektřinu. Na sousedním pozemku se nachází plynová přípojka ale dům na ni v tuto chvíli připojen není. V domě je měděná elektroinstalace a nachází se zde elektřina 220/380 V. Na zahradě jsou vzrostlé ovocné i okrasné stromy. Z domu je krásný a uklidňující pohled na hrad Švihov a okolní přírodu. Dům nabízí řadu možností, jak si bydlení přizpůsobit vlastním představám a postupně jej zvelebit či rozšířit podle vašich potřeb. Nemovitost je ideální pro menší rodinu nebo pár, který hledá klidné bydlení s výhodami městského života a rychlou dostupností do okolních větších měst. Pro více informací kontaktujte makléře.