Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-955658**

Prodej bytu 2+1, Ostrava, ul. Mánesova

Mánesova, Moravská Ostrava a Přívoz, Moravská Ostrava



3 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Děrgel Filip
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	43 m²
Celková podlahová plocha	43 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví po zdařilé rekonstrukci, který se nachází na ulici Mánesova v Ostravě, v oblíbené lokalitě nedaleko centra města. Byt je situován v 5. nadzemním podlaží z 8 a je součástí domu s výtahem.

Byt prošel zdařilou rekonstrukcí a je připraven k nastěhování. V průběhu října bude ještě doplněna nová kuchyňská linka se spotřebiči značky Gorenje a umyvadlo včetně skříňky, takže nový majitel získá moderně připravené bydlení bez nutnosti dalších větších investic.

Velkou výhodou je také dostatek parkovacích míst v bezprostřední blízkosti domu. Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra Ostravy a zároveň kompletní občanskou vybavenost v okolí.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost.