Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-955595**

Prodej rodinného domu v Libáni, ul. Emlerova

Emlerova, Libáň



3 881 500 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Holmanová Marcela
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	131 m²
Umístění objektu	rušná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v části obce Libáň (k.ú. Libáň). Cihlová stavba tvořená 2 nadzemními a 1 podzemním podlažím, celková užitná plocha 131 m², dispozičně 5 místností: obývací pokoj, jídelna, kuchyně, dětský pokoj, ložnice, koupelna a WC. Půdní prostory možno upravit na další bytovou jednotku. Na nemovitost navazuje garáž pro automobil, nebo lze využít, jako skladovací prostory. Parkování je možné i na pozemku. Pozemek o výměře 536 m² poskytuje prostor pro zahradu a venkovní úpravy. Dům je určen k částečné rekonstrukci, ale vhodný i k bydlení pro nenáročné, nebo případné modernizaci podle představ nového majitele. Ideální nabídka pro rodinu. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.