Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-955546**

Prodej bytu 2+kk 50 m², zahrada 113 m², ul. Na Formance

Na Formance, Praha 4, Praha-Újezd u Průhonic, Praha



10 700 000 Kč
za nemovitost

cena je včetně kompletního právního servisu cena včetně provize



Vyřizuje
Sabolová Marianna
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	50 m²
Celková podlahová plocha	50 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+kk o užitné ploše 50 m² s předzahrádkou o výměře 113 m², sklepem 5 m² a dvěma parkovacími místy.
Byt se nachází v klidném rezidenčním komplexu čtyř viladomů. Jednou z největších předností této nemovitosti je vlastní předzahrádka, která nabízí novým majitelům jedinečnou možnost vytvořit si venkovní prostor přesně podle svých představ. Ať už toužíte po útulném posezení s grilem, relaxační zóně obklopené květinami, nebo vlastní malé zahrádce pro pěstování zeleniny, zde máte prostor své nápady realizovat. Předzahrádka se tak může stát příjemným prodloužením obytného prostoru.
Nedaleký Milíčovský les nabízí prostředí pro procházky, sport i odpočinek. Přímo naproti rezidenčnímu komplexu se nachází sportovní areál s možností hraní fotbalu a golfu.
Dopravní spojení zajišťuje autobusová zastávka Na Formance, která se nachází hned vedle. Fotografie v inzerci obsahují skutečné snímky nemovitosti i ilustrační vizualizace možného zařízení a využití místností.