Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-955521**

Prodej rodinného domu, Činěves

Činěves



5 999 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Anděl Aleš
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	275 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům, který díky dispozičnímu řešení, třem vstupům a bohatému zázemí nabízí zajímavé možnosti pro vícegenerační bydlení nebo budoucí investiční využití.
Dispozice domu:
- přízemí 3+1: tři pokoje, kuchyň, koupelna, toaleta, spíž, šatna.
- 1. patro 4+1: čtyři pokoje, kuchyň, koupelna, toaleta, spíž, vstup na půdní prostor.

Součástí nemovitosti je samostatná garáž, parkovací stání ve dvoře a před domem. K dispozici je také kotelna se skladem paliva, technická místnost, prádelna, sklep a další skladové prostory.
Na pozemku je dále hospodářská budova, kterou lze využít jako dílnu. Nechybí ani skleník a zastřešená terasa.
Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva (uhlí nebo pelety) s automatickým dávkováním, doplněný krbovými kamny v přízemí. Ohřev vody je bojlery pro každé podlaží. Činěves nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do Poděbrad, Nymburka nebo Prahy. V případě financování hypotékou, vám zajistíme nabídku s nejnižší úrokovou sazbou.