Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-955506**

Prodej rodinného domu, 83 m², Herink, ul. Dlouhá

Dlouhá, Herink



13 980 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Machutová Lenka
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	rohový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	83 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si užijete pohodlí rodinného domu, vlastní zahradu a zároveň skvělou dostupnost do Prahy? Tato vyčleněná bytová jednotka v dvojdomě v obci Herink nabízí příjemné bydlení s řadou praktických benefitů. Dispozice 4+kk je současnými majiteli využívána jako prostorné 3+kk a nabízí dostatek prostoru pro rodinný život. Nechybí technická místnost, dvě toalety ani koupelna s vanou a sprchovým koutem. Útulnou atmosféru obývacího pokoje dotvářejí krbová kamna. Velkým bonusem je půdní prostor s možností vybudování atraktivního obytného podkroví a dalšího rozšíření domu. K domu náleží oplocená zahrada s pergolou, bazénem a zahradním domkem, která poskytne ideální prostor pro relaxaci i letní posezení. Dvě krytá parkovací stání přímo na pozemku, elektricky ovládaná vrata a venkovní rolety na jižní straně domu pak zvyšují komfort každodenního bydlení. To vše v klidném Herinku s výbornou dostupností do Prahy. PENB štítek k domu bude nově vyhotoven, předpoklad energetická třída C.