Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-955418**

Prodej rodinného domu, 160 m², Bačice - Udeřice

Udeřice, Bačice



4 700 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Glavatovič Petr
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	160 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: PROSTORNÝ RODINNÝ DŮM 160 m², 4+1, GARÁŽ, VELKÁ ZAHRADA A MOŽNOST DVOU BYTOVÝCH JEDNOTEK – UDEŘICE.

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o užitné ploše 160 m² a dispozici 4+1 v obci Udeřice. Dům nabízí klidné bydlení, krásnou rovinatou udržovanou zahradu a možnost dalšího využití. Velkou předností jsou dva samostatné vstupy, díky kterým lze po úpravách vytvořit dvě bytové jednotky. Dispozici je možné upravit například na 5+1 nebo 5+kk.

Součástí domu je garáž, kůlna, technická místnost, kumbál a sklep. V celém domě je rozvedeno topení v mědi a koupelna prošla v roce 2023 kompletní rekonstrukcí. Dům je připraven k okamžitému bydlení bez nutnosti větších investic.

K domu náleží udržovaná zahrada s bazénem, skleníkem, ovocnými stromy, dvěma altány a místem pro posezení a grilování.

Udeřice leží 5 km od Hrotovic s kompletní občanskou vybaveností a 18 km od Třebíče. Výhodou je také blízkost elektrárny a pracovních příležitostí v regionu