Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-955411**

Prodej rodinného domu, 700 m², Abertamy, ul. Dlouhá

Dlouhá, Abertamy



19 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Krejčíková Michaela
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	700 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům s prostorným penzionem v Abertamech. Rodinný dům o dispozici 5+1 poskytuje dostatek prostoru i pro početnější rodinu. K dispozici jsou 4 ložnice, prostorná kuchyně, obývací pokoj, 2× WC a velká koupelna. Dům je podsklepený. V suterénu se nachází spíž, prostor pro mrazáky, mandl na prádlo, prádelna a technické zázemí celého objektu. Vytápění domu a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Bojler zároveň zajišťuje teplou vodu také pro penzion. Penzion disponuje 8 pokoji s celkovou kapacitou až 25 osob. Součástí je kuchyně a jídelna vybavená s ohledem na tuto kapacitu. Vytápění penzionu je řešeno elektrickými přímotopy, přičemž každý pokoj má vlastní topidlo. Nemovitost je napojena na obecní vodovod a kanalizaci. Nemovitost nabízí zajímavé spojení komfortního rodinného bydlení a možnosti provozování ubytování v atraktivním prostředí Krušných hor, které nabízí skvělé možnosti lyžování, běžkování, turistiky i cyklistiky.