Prodej – Hotely, penziony a restaurace Číslo zakázky: **REALITYMIX-955343**

Prodej hotelu, penzionu, 879 m², Liblín

Liblín



14 508 200 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu a provize RK cena včetně provize



Vyřizuje
Heidenreich Robert
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	879 m²	**Užitná plocha**	879 m²
Plocha parcely	1851 m²	**Počet podlaží objektu**	5
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	dobrý
Typ zařízení	Hotel	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný hotel v atraktivní lokalitě městyse Liblín, v malebném údolí řeky Berounky. Nemovitost o užitné ploše 951 m² nabízí 18 pokojů s kapacitou až 48 lůžek a představuje zajímavou příležitost pro rodinný provoz, investici nebo další rozvoj podnikání. Součástí hotelu je restaurace s kuchyní, která nabízí možnost zajištění stravování pro ubytované hosty i veřejnost. Areál se rozkládá na pozemku o výměře 1 851 m² a jeho součástí jsou také dvě další budovy. K dispozici je salonek vhodný pro školení, oslavy či firemní akce, dvě garáže, dílna a vodárna. Nemovitost je v dobrém stavu a umožňuje okamžité pokračování provozu s možností převzetí nasmlouvané klientely. Hotel má vlastní vrt, odpad je sveden do veřejné kanalizace, vytápění zajišťují tepelná čerpadla a ohřev vody bojler. Liblín je vyhledávanou turistickou a vodáckou lokalitou na řece Berounce s množstvím možností pro výlety, cykloturistiku a další volnočasové aktivity. Pro více informací kontaktujte makléře.