Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-955301**

Prodej bytu 3+kk, 114 m², ul. Havlíčkova, Český Těšín

Havlíčkova, Český Těšín



2 800 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Wytrzensová Monika
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	114 m²
Celková podlahová plocha	114 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt se třemi obytnými pokoji a samostatnou kuchyní o výměře 114 m², situovaný v atraktivní lokalitě v centru, jen pár kroků od hranice a náměstí. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu a zaujme především velkorysou dispozicí, prostornými pokoji a vysokými stropy, které podtrhují charakter městského bydlení v historické zástavbě. Součástí bytu je kuchyně, koupelna a předsíň. Nemovitost je v původním, zachovalém stavu a nabízí ideální příležitost ke kompletní rekonstrukci podle vlastních představ. Zachována jsou původní okna a dveře i původní rozvody elektřiny, vody a topení. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel s radiátory, téměř ve všech pokojích jsou navíc kamna na tuhá paliva. V domě není zřízeno SVJ, hradí se pouze zálohy na energie. Zajímavá nabídka pro vlastní bydlení i jako investice v samotném srdci Cieszyna.
Na fotografiích i ve videu můžete vidět vizualizace pomocí AI pro vaší lepší představu.