Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-955281**

Prodej rodinného domu, 292 m², Bělov

Bělov



Neuvedeno



Vyřizuje
Škutková Kateřina
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	292 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům v obci Bělov. Novostavbu kolaudovanou v roce 2024, která spojuje moderní architekturu, špičkové technologie a nádherné výhledy do krajiny.

Dominantou domu je velkorysá celoprosklená stěna v hlavním obytném prostoru, která propojuje interiér s okolní přírodou a nabízí panoramatický výhled. Ve 2. NP se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyní, pracovna, koupelna s WC a velká komora. V 1. NP jsou tři ložnice, koupelna s vanou a samostatné WC.

Dům nabízí vysoký technologický standard – dvě tepelná čerpadla, fotovoltaiku, vlastní vrt, ČOV, rekuperaci, klimatizaci, chytrou domácnost a prostorový audiosystém. Součástí je garáž pro 3 auta a 2 venkovní stání. Pozemek o výměře 1 697 m² nabízí bazén, dvě terasy a samostatné posezení.

Výjimečnost tohoto domu nejlépe pocítíte osobně. Kontaktujte nás a domluvte si prohlídku, rádi vám představíme nemovitost, která nabízí mnohem víc, než fotografie dokážou zachytit.