Prodej – Hotely, penziony a restaurace Číslo zakázky: **REALITYMIX-955259**

Prodej zavedené restaurace s bytem 1+1, Bílá Lhota

Měník, Bílá Lhota



2 680 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Novotný Marek
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	190 m²	**Užitná plocha**	190 m²
Plocha parcely	432 m²	**Počet podlaží objektu**	1
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Typ zařízení	Restaurace	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte stabilní podnikání s vlastním bydlením? Nabízíme k prodeji objekt rodinného domu se zaběhlou a oblíbenou restaurací v obci Bílá Lhota – Měník (u Litovle).

Nemovitost leží přímo u frekventované cyklostezky, což zejména o víkendech a v sezóně zajišťuje vysokou návštěvnost. Součástí je prostorné venkovní posezení se slunečníky, zachovalý vnitřní prostor s výčepem, technické zázemí (sklad, prostor na sudy, kotel na tuhá paliva) a sociální zařízení včetně WC pro vozíčkáře.

Velkou výhodou je samostatná bytová jednotka 1+1 s vlastním vchodem, ideální pro majitele nebo k pronájmu.

Současný majitel hledá zájemce, který naváže na úspěšný provoz. Součástí je stálá klientela i výhodné smlouvy s partnery (Pivovar Holba, Kofola, Pizza Guseppe). Místo nabízí skvělý potenciál pro další rozvoj.

Perfektní příležitost jak okamžitě začít podnikat i bydlet na jednom místě! Pro více informací a prohlídku nás kontaktujte.