Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-955088**

Prodej rodinného domu, Budišov nad B., ul. Berounská

Berounská, Budišov nad Budišovkou



4 290 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Bublavý Petr
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	183 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům typu OKAL v Budišově nad Budišovkou, situovaný na ulici Berounská. Nemovitost je vhodná především pro zájemce, kteří hledají dům s velkým pozemkem a možností rekonstrukce podle vlastních představ.
Dům je v původním udržovaném stavu ale vyžaduje modernizaci.
K dispozici je také technické a úložné zázemí.
Rodinný dům stojí na stavební parcele o výměře 131 m², na kterou navazuje zahrada o výměře 1 587 m². Součástí je také další zastavěná plocha o výměře 22 m² s vedlejší stavbou.
Celková výměra nabízených pozemků tak činí 1 740 m².
Rozlehlá zahrada nabízí dostatek soukromí a široké možnosti využití – pro odpočinek, zahradničení, ovocný sad, dětské zázemí nebo další úpravy podle potřeb budoucího vlastníka.
Dům je vybaven solárním systémem pro ohřev vody. Ostatní technické prvky a konstrukce odpovídají stáří a původnímu charakteru nemovitosti a je vhodné počítat s jejich postupnou rekonstrukcí. Pro více informací volejte makléře.