Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-955060**

Prodej rodinného domu s pozemkem, 2090 m², Třebařov

Třebařov



2 700 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Sukolová Adéla
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	120 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci v obci Třebařov u Moravské Třebové.
Obytná část domu zahrnuje předsíň, obývací pokoj, ložnici, kuchyni, spižírnu a koupelnu s WC. Součástí nemovitosti je také stodola, kterou lze využít jako garáž, prostor pro uskladnění dřeva či jiných věcí, případně ji přizpůsobit dalším potřebám.
Celková plocha pozemku činí 2 090 m², z toho 1 849 m² tvoří zahrada. Celý pozemek je oplocený a nabízí dostatek prostoru pro odpočinek, zahradničení i další využití. Dům je částečně podsklepen.
Vytápění zajišťují lokální kamna na tuhá paliva, ohřev vody elektrický bojler a odpad je sveden do kanalizace.
Dům stojí samostatně, bez bezprostředně sousedících nemovitostí. Obec nabízí základní občanskou vybavenost včetně školy, školky, pošty a obchodu. Další služby naleznete v nedaleké Moravské Třebové.
Nemovitost nabízí zajímavý potenciál pro ty, kteří hledají dům k rekonstrukci podle vlastních představ. Pro více informací kontaktujte makléře.