Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-954998**

Prodej obchod a služby, 220 m², Krásné Údolí

Krásné Údolí



3 499 500 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Krejčíková Michaela
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha	220 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční prostory s rodinným domem v Krásném Údolí. Komerčními prostory (99 m2), a rodinný dům (125 m2) jsou ideální volbou pro spojení rodinného bydlení a podnikání. Komerční prostor ještě donedávna fungovat jako obchod smíšeného zboží a v minulosti jako Restaurace. Každá budova má vlastní vchod, ale jsou i průchozí. V obchodě se nachází prostor pro prodejnu, wc, sklad. Dům je pak dispozičně 5+1, koupelna se sprchovým koutem, půda, sklepní prostory a menší sklep. Nemovitost prošla částečnou výměnou rozvodů elektřiny a střešní krytiny. Spojení bydlení s podnikáním v rámci jedné nemovitosti může být po ekonomické stránce velmi výhodné. K domu je možné dokoupit případně i garáž, která se nachází hned vedle domu. Prodávaná Nemovitost je na hlavní trase Karlovy Vary - Plzeň. Neváhejte a přijďte se podívat.