Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-954989**

Prodej pozemku k bydlení, 1403 m², Šárovcova Lhota

Šárovcova Lhota



2 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Noonan María-Dominika
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	1403 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1403 m² na okraji vesnice Šárovcova Lhota. Na pozemku byly provedeny terénní úpravy, kvůli srovnání povrchu pozemku. Nachází se zde studna a je také nově vybudována vodovodní přípojka. Dále se na pozemku nachází původní septik, který je již nefunkční, ale je vyhotoven hydrogeologický posudek na možnost likvidace původního septiku a výstavby nového septiku nebo ČOV. Nová elektrická přípojka je povolena a její zhotovení je plánováno do půl roku. Dle územního plánu pozemek dělen na plochu BV (bydlení venkovské) a plochu VL (výroby a skladování – lehký průmysl). Součástí pozemku je dům se zastavěnou plochou 96 m². Dům je ke kompletní rekonstrukci nebo k demolici. Zhotoveno je povolení o odstranění stavby.
Pro více informací kontaktujte makléře.