Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-954982**

Pronájem bytu 2+kk, 51 m², Trutnov, ul. Polská

Polská, Trutnov



13 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Vlčková Denisa
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	51 m²
Celková podlahová plocha	51 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	rušná část obce
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk a užitné ploše 51 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem v ulici Polská, Trutnov – Dolní Předměstí.
Byt je po rekonstrukci a nabízí příjemné a praktické bydlení. Součástí vybavení je kuchyňská linka. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Vytápění i ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel. Byt je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. K bytu náleží také sklep o ploše 10 m². Parkování je možné na ulici před domem.
Výhodou je dobrá dopravní dostupnost – v dosahu je MHD, autobusové i vlakové spojení.
Nájemné činí 13.000 Kč měsíčně bez energií, zálohy na služby cca 3.000 Kč. Vratná kauce je ve výši 32.000 Kč. Provize RK 1 nájemné. Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají pohodlné bydlení v Trutnově s dobrou dostupností města. Volný od 1.10.2026.
Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.