Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-954944**

Prodej, byt 3+1, Praha, ul. Šiškova

Šiškova, Praha 8, Kobylisy, Praha



9 150 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Papay František
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	12	**Užitná plocha**	68 m²
Celková podlahová plocha	68 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 68,4 m², který se nachází v 6. patře panelového domu s výtahem v ulici Šiškova, Praha 8 – Kobylisy. K bytu náleží zasklená lodžie o ploše přibližně 5 m² a sklep. Byt je v převážně původním stavu přibližně ze 70. let bez celkové rekonstrukce, aktuálně pouze nově vymalován. Nabízí tak ideální možnost úprav podle vlastních představ. Dům je udržovaný a má energetickou náročnost třídy B – velmi úsporná. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a dobrou dostupnost MHD. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost. Pokud plánujete financování hypotékou, rádi vám pomůžeme zajistit výhodné podmínky financování. V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace mě neváhejte kontaktovat.