Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-954889**

Prodej bytu 2+1, 56 m², Ostrava - Zábřeh, ul. Průkopnická

Průkopnická, Ostrava-Jih, Zábřeh, Ostrava



3 649 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Dráb Denisa
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	56 m²
Celková podlahová plocha	56 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení v příjemné části Ostravy s přírodou na dosah? Nabízíme k prodeji byt 2+1 o výměře 56 m² v osobním vlastnictví, na ulici Průkopnická v Ostravě-Zábřehu. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží ze 4 a v roce 2024 prošel rekonstrukcí.

Velkým benefitem je prostorná zasklená terasa o výměře 8 m², která nabízí příjemné místo pro ranní kávu, posezení i odpočinek. K bytu náleží také sklepní kóje. Energetická náročnost budovy je třídy C – úsporná.

Tato lokalita nabízí skvělé spojení městského bydlení s přírodou. V blízkosti se nachází Bělský les, ideální pro procházky, sport i relaxaci, zároveň je v dosahu MHD, obchody, školy, školky a další občanská vybavenost.

Při rychlém a seriózním jednání je majitel připraven jednat o ceně.

Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investice. Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.