Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-954821**

Prodej bytu 3+1, 63 m², Rovná

Rovná



1 399 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Knakalová Andrea
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	63 m²
Celková podlahová plocha	63 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	okraj obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 3+1 o užitné ploše 63 m², která se nachází v okrajové části obce Rovná u Sokolova. Byt je situován v panelovém domě se 7 nadzemními podlažími.

Byt představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak zejména pro investiční využití. Velkou výhodou je skutečnost, že je byt již obsazený stabilním nájemníkem, což novému majiteli umožňuje plynule pokračovat v pronájmu bez nutnosti hledání nového nájemce.

Nemovitost tak může být vhodnou volbou pro investory, kteří hledají bezproblémovou investici s pravidelným příjmem z nájemného a minimálními starostmi spojenými s obsazeností bytu.