Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-954779**

Prodej bytu 3+1, 80 m², Ústí.n.L, U Pivovarské zahrady

U Pivovarské zahrady, Ústí nad Labem-Neštěmice, Krásné Březno, Ústí nad Labem



3 699 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Hampl Michal
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	80 m²
Celková podlahová plocha	80 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 3+1 o ploše 80,7 m² včetně příslušenství, v osobním vlastnictví, který se nachází ve 6. podlaží panelového domu v ulici U Pivovarské zahrady v Ústí nad Labem.

Byt prošel modernizací, je čerstvě vymalován a nabízí příjemné bydlení bez nutnosti dalších investic. Interiér působí čistě a vzdušně, jednotlivé pokoje jsou prostorné a dobře využitelné. Kuchyň je vybavena novou linkou a je zde prostor i pro jídelní část. Na ni navazuje velká koupelna se sprchovým koutem a hydromasážní vanou. Toaleta s umyvadlem je samostatná. Praktickým bonusem jsou dostatečné úložné prostory – v ložnici je vestavná skříň a součástí bytu je také samostatná komora. Druhá komora je v mezipatře. Samozřejmostí je i sklepní kóje.

Díky umístění ve vyšším podlaží nabízí byt také příjemné výhledy do okolí a dostatek denního světla.

Pokud hledáte tedy hledáte opravdu prostorný byt kam se rovnou můžete nastěhovat (nebo jej pronajímat), tak nám zavolejte.