Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-954763**

Prodej výrobního objektu,201 m², Benešov nad Pl,ul. Děčínská

Děčínská, Benešov nad Ploučnicí



1 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Petrboková Michaela
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha	201 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Druh prostor**	Výrobní
Umístění objektu	polosamota	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výrobní objekt v klidné části v Benešově nad Ploučnicí. Cihlová budova o třech nadzemních podlažích nabízí užitnou plochu 201 m² a stojí na pozemku o výměře 430 m². Objekt je určen k rekonstrukci, díky čemuž si jej nový majitel může upravit přesně podle svých představ a potřeb. K dispozici jsou tři prostorné místnosti, které lze dále členit a využít například pro výrobu, dílnu, sklad, podnikání nebo po vhodné přestavbě také k bydlení či vytvoření polyfunkčního prostoru. Velkou předností je pevná cihlová konstrukce, klidné a odlehlé umístění a zároveň dobrá dostupnost do centra Benešova nad Ploučnicí. Nemovitost tak nabízí široké možnosti využití a představuje zajímavou příležitost pro podnikatele, investora i pro ty, kteří hledají netradiční prostor k bydlení. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. S optimálním financování Vám pomůžeme zdarma. Fotografie byly upraveny a vizuálně dočištěny pomocí umělé inteligence.