Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-954739**

Prodej bytu 3+1 v Olomouci, ul. Skupova

Skupova, Nové Sady, Olomouc



5 750 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kovář Miroslav
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	71 m²
Celková podlahová plocha	71 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o celkové výměře 71 m² včetně lodžie 2,8 m², v osobním vlastnictví, v 1. patře zatepleného panelového domu s výtahem v ulici Skupova, Olomouc – Nové Sady.

Byt je ve velmi dobrém stavu a prošel částečnou rekonstrukcí. Má zděné bytové jádro, plastová okna a částečně novou elektroinstalaci v mědi. Dispozici tvoří kuchyně 8,9 m², pokoj 20,9 m², dva pokoje po 12,2 m², koupelna 2,9 m², WC 1,0 m² a předsíň 10,2 m². K bytu náleží sklep 1,6 m². K dispozici je také kolárna, kočárkárna a sušárna.

Nové Sady nabízí kompletní občanskou vybavenost, dobrou dostupnost MHD a pohodlné spojení s centrem Olomouce. V okolí jsou obchody, školy, služby, zdravotní péče i možnosti sportovního a volnočasového vyžití.

Byt je vhodný pro rodinné bydlení i jako investiční příležitost.