Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-954224**

Prodej rodinného domu v Ponikvi

Ponikev, Ludmírov



385 000 Kč
za nemovitost

Inzerováno včetně provize RK, cena včetně provize



Vyřizuje
Koutný Jaroslav
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	určený k demolici	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Plocha parcely**	461 m²
Užitná plocha	130 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Jímka
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům určený k demolici, nacházející se na souboru dvou pozemků o celkové výměře 461 m². Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro zájemce, který hledá místo pro vybudování vlastního bydlení v klidné lokalitě.

Součástí nabídky je stávající dům, který je určen k demolici. Demoliční výměr je již vydán, a je tak možné připravit nemovitost k následné nové výstavbě a vytvořit si zde bydlení podle vlastních představ.

Velkou výhodou je dostupnost inženýrských sítí – plyn a elektřina se nachází na hranici pozemku, vodovod je přímo na pozemku. Odkanalizování budoucí nemovitosti je potřeba řešit vlastním septikem.

Nemovitost se nachází přibližně 5 km od Konice, kde je k dispozici základní občanská vybavenost a potřebné služby.

Pokud hledáte dům určený k demolici a následné výstavbě nového bydlení mimo ruch města, ale zároveň s dobrou dostupností služeb, může být tato nabídka zajímavou příležitostí.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.