Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-954644**

Prodej rodinného domu, 179 m², Vémyslice

Vémyslice



7 390 000 Kč
za nemovitost

Za nemovitost.



Vyřizuje
Šteffek Petr
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	179 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný prostorný rodinný dům, v obci Vémyslice, nedaleko Moravského Krumlova. Orientační užitná plocha je 179 m², k domu náleží pozemek o ploše 1 296 m².

Samostatně stojící dům je dispozičně řešen na dvě podlaží. V prvním patře je hala, jídelna, prostorná kuchyň a obývací pokoj. V podkroví se nacházejí dva pokoje, ložnice a dvě pracovny. V každém patře je toaleta. Pod domem je sklep (12 m²) se samostatným vchodem.

Podlahové vytápění je řešeno plynovým kondenzačním kotlem.

Pozemek je rozdělen na samostatný dvůr se zahradou a terasou (866 m²), a pole (403 m²) vhodné k pěstování vlastních plodin. Na dvoře je samostatná hospodářská budova, vhodná jako další zázemí, sklad nebo dílna, která má i vlastní půdu pro další využití. Parkování je možné před domem nebo na vlastním pozemku - vjezd je uzpůsoben pro větší vozidla.

Dům prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Cena je za uvedenou nemovitost, s financováním rádi pomůžeme.