Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-954591**

Prodej rodinného domu, 260 m², Náchod

Lipí, Náchod



5 600 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Bareš Marcel
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	260 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v centru obce Lipí u Náchoda. Dům prošel rekonstrukcí a nabízí pohodlné rodinné bydlení s užitnou plochou 260 m².
Nemovitost má dvě nadzemní podlaží, čtyři velké místnosti a dvě koupelny. Součástí domu je garáž a terasa, na kterou navazuje menší zahrada. Celková výměra pozemku činí 297 m².
Vytápění zajišťuje elektrokotel s podlahovým rozvodem tepla. V obytném prostoru je připravena možnost instalace krbových kamen, která mohou vytvořit příjemnou atmosféru domova.
Dům je ve velmi dobrém technickém stavu a je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších zásadních investic.
Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.