Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-954554**

Prodej bytu 1+1, 27 m², Ostrava, ul. Kašparova

Kašparova, Ostrava-Jih, Hrabůvka, Ostrava



1 890 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Bochenský Rostislav
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	12
Počet podlaží objektu	15	**Užitná plocha**	27 m²
Celková podlahová plocha	27 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V Ostravě – Hrabůvce na ulici Kašparova - k prodeji nabízíme byt 1+1. Nachází se ve 12. NP s výhledem jihozápadním směrem od centrální části Ostravy - Jih až po vrcholky Moravskoslezských Beskyd. Vybaven je starší kuchyňskou linkou, plynovým sporákem a v pokoji sedací soupravou. Ač může být obyvatelný, mnohem více je k celkové rekonstrukci vhodný. Samotný čtrnáctipodlažní bytový dům po revitalizaci, s bezbariérovým přístupem, má výborné umístění s pěším dosahem veškeré základní občanské vybavenosti vč. obchodů, lékaře, škol či kulturního vyžití a také příznivé dopravní napojení na silniční síť Ostravy. Družstevní byt bez možnosti převodu do osobního vlastnictví může být po rekonstrukci velmi zajímavý, jelikož je dobře umístěný, slunný a má sousedy pouze z jedné strany. Lze jej využít jako startovací pro mladé lidi, investiční, nebo klidný pro seniory, k čemuž přispívají i nízké měsíční náklady. Pro více informací nás kontaktujte a s financováním si hlavu nelámejte, odborně vám poradíme