Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-954518**

Prodej výrobního objektu, 199 m², Česká Skalice

Jiráskova, Česká Skalice



16 900 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Bareš Marcel
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha	199 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Výrobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výrobní objekt s rozsáhlým pozemkem v klidné části České Skalice. Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro podnikatele, kteří hledají vlastní prostory pro výrobu, skladování, servisní činnost či jiné podnikatelské využití. Jedná se o přízemní cihlovou budovu ve velmi dobrém technickém stavu s užitnou plochou 199 m². Hlavní výrobní prostor o výměře přibližně 170 m² doplňuje zázemí o velikosti cca 30 m², které zahrnuje kancelář, šatny, sociální zařízení a kotelnu. Za hlavní budovou se nacházejí další skladové prostory o výměře přibližně 69 m². Celková výměra pozemku činí 2 489 m² a nabízí prostor pro další využití v rámci podnikatelské činnosti. Vytápění objektu je zajištěno kotlem na tuhá paliva s rozvodem tepla prostřednictvím radiátorů. Přístup z hlavní komunikace je právně zajištěn věcným břemenem. Přijďte se osobně přesvědčit o možnostech této nemovitosti. Prohlídky jsou možné po předchozí dohodě.