Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-954506**

Prodej pozemku k bydlení, 3386 m², Žernov

Žernov



4 042 500 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Šťastná Michaela
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	3386 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové výměře 3 386 m² v malebné a vyhledávané lokalitě obce Žernov u České Skalice.

Pozemek je Územním plánem určen k výstavbě RD, obklopen nádhernou scenérií lesů, luk a blízkých hor

Hlavní přednosti pozemku:
Možnost napojení elektřiny na elektrický sloup u pozemku, odpadní vody budou řešeny vlastní ČOV na pozemku, užitková voda z veřejného vodovodu.

Skvělý investiční potenciál: Vzhledem k rozsáhlé výměře 3 386 m² je zde možnost rozdělení parcel na dva samostatné pozemky.

Nádherné přírodní okolí & dominanty: Lesy, louky a hory přímo na dosah. V bezprostřední blízkosti se nachází významná Rozhledna Žernov. Občanské vybavení je dostupné v nedaleké České Skalici.