Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-954458**

Prodej rodinného domu, 280 m², Zbiroh, ul. Bezručova

Bezručova, Zbiroh



6 242 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Vaňourková Jarmila
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	280 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům ve Zbirohu, jehož kompletní rekonstrukce byla dokončena v roce 2022. Nemovitost nabízí užitnou plochu cca 280 m², s pozemkem o výměře 1 025 m². Dům má 1 nadzemní a 1 podzemní podlaží, prostornou terasu a velké půdní prostory, které poskytuje další možnosti využití podle představ nového majitele. Součástí domu je koupelna s vanou, sprchovým koutem, umyvadlem a WC. K dispozici je také sklep, dílna a prostorná stodola. Pozemek nabízí předzahrádku i zahradu vhodnou k odpočinku, pěstování zeleniny nebo rodinnému využití.
Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva a elektrický kotel s radiátory, ohřev vody bojlerem. K dispozici je elektřina 230/400 V a internet.
Příjezd je možný osobním i nákladním automobilem, parkování je přímo na pozemku. Zbiroh nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně škol, lékaře, obchodů a pošty. Okolí je ideální pro turistiku, cykloturistiku a další volnočasové aktivity.