Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-954403**

Prodej rodinného domu, 190 m², Lázně Toušeň, ul. Zápská

Zápská, Lázně Toušeň



17 980 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Machutová Lenka
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	190 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Podnikání, dvougenerační bydlení nebo pasivní příjem? Tato nemovitost vám umožní vše bez kompromisů. V Lázních Toušeň nabízíme moderní rodinný dům 4+kk po kompletní rekonstrukci se samostatným komerčním prostorem, bazénem a zcela soukromou zahradou. Díky oddělenému vstupu lze bez problémů spojit bydlení s podnikáním nebo prostor pronajímat. Dům disponuje prostorným obývacím pokojem s kuchyní, třemi pokoji, dvěma koupelnami, klimatizací ve všech obytných místnostech a přípravou na fotovoltaiku. Součástí je sklep a velká garáž s možností přestavby na další bytovou jednotku. Na zahradě najdete zastřešený bazén o velikosti 6x3 metry, zastřešenou pergolu, automatickou závlahu a naprosté soukromí. Lázně Toušeň nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do Prahy a Brandýsa nad Labem.