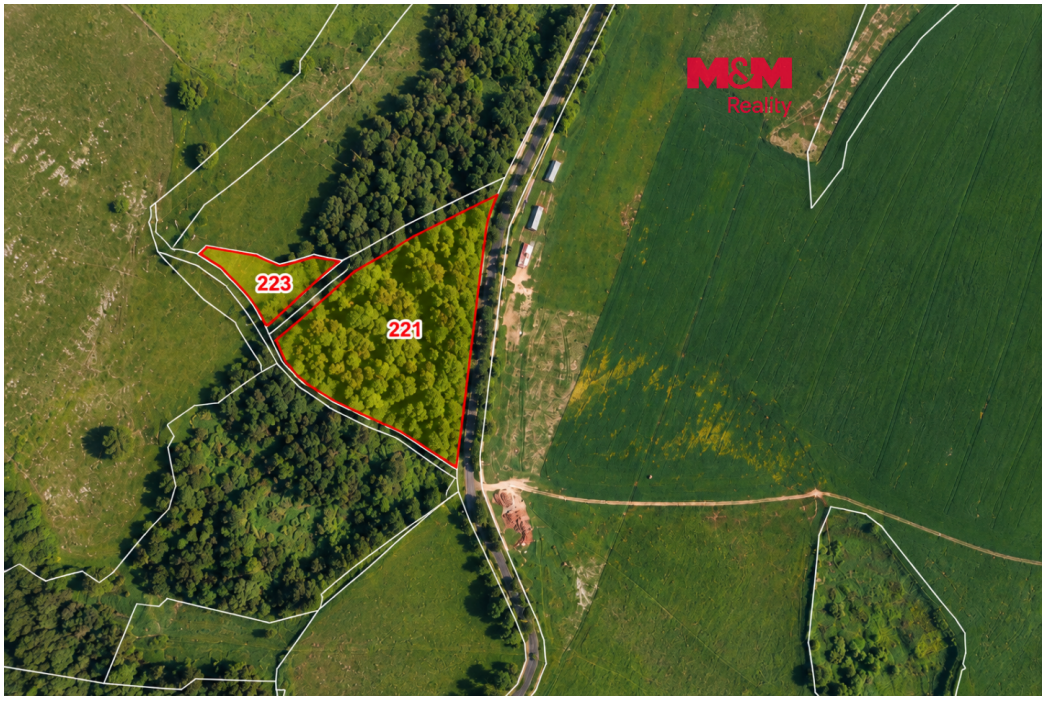
Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-954392**

Prodej ostatní, 17561 m², Stará Voda

Vysoká, Stará Voda



1 200 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Chalupa Vít
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	17561 m²	**Druh pozemku**	ostatní
Umístění objektu	samota		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemky, parc. č. 221 a 223 v katastrálním území Vysoká u Staré Vody, nedaleko Mariánských Lázní. Parcela č. 221 má výměru 15 295 m² a způsob využití jiná plocha, parcela č. 223 má výměru 2 266 m² a je vedena jako neplodná půda. Obě jsou evidovány jako ostatní plocha na LV 181.

Pozemky jsou hustě porostlé převážně vzrostlými smrky, místy břízami, a nabízejí široký potenciál dalšího využití. Mohou zaujmout investora, vlastníka okolních pozemků nebo provozovatele venkovních aktivit.

Po ověření souladu s územním plánem a získání potřebných povolení se nabízí například paintballové či airsoftové hřiště, zážitkový nebo překážkový areál, prostor pro outdoorové aktivity, výcvik psů či jiné rekreační využití.

Porost současně nabízí potenciál hospodářského využití dřevní hmoty; případné kácení či těžba podléhají příslušným povolením a odbornému posouzení. Klidná přírodní lokalita s dobrou dostupností Staré Vody, Chebu a Mariánských Lázní.