Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-954364**

Prodej chaty, 35 m², Nové Město na Moravě

Nové Město na Moravě



2 205 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Zavřel Jan
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	35 m²	**Užitná plocha**	35 m²
Plocha parcely	364 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděnou chatu z roku 1982 v klidné rekreační oblasti Nového Města na Moravě s celoročním přístupem a možností parkování přímo u pozemku. Chata o užitné ploše 35 m² stojí na oploceném pozemku o celkové výměře 364 m², z toho 339 m² tvoří zahrada. Díky vzrostlé zeleni nabízí příjemné soukromí a klidné prostředí k odpočinku.
Dispozice zahrnuje vstupní verandu, obytnou místnost s kuchyňským koutem a krbovými kamny a podkrovní ložnici. Chata je částečně podsklepená, sklep se samostatným vstupem zvenku poskytuje praktický úložný prostor. Na pozemku se nachází vydlážděná terasa s jižní orientací. Do chaty je zavedena elektřina (3×25 A), užitková voda je ze společné studny pro pět chat. Odpad je sveden do septiku, napojení na kanalizaci je připraveno. Pozemek je dle územního plánu veden v kategorii B1 – plochy bydlení v rodinných domech, což může do budoucna rozšířit možnosti jeho využití. Ihned volné k užívání. Částečně vybaveno. Doporučujeme prohlídku. Více informací u RK.