Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-954353**

Prodej pozemku k bydlení, 1242 m², Semily

Bítouchov, Semily



3 313 656 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Šíp Jiří
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	1242 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velkorysý pozemek určený k výstavbě rodinného domu o výměře 1 242 m² v obci Bítouchov u Semil.
Díky své velikosti nabízí dostatek prostoru pro rodinný dům, zahradu i další venkovní zázemí.
Pozemek je součástí projektu rezidence Bítouchov. V roce 2027-28 je plánováno přivedení inženýrských sítí přímo k jednotlivým pozemkům – voda, elektřina a kanalizace.
Součástí prodeje je také podíl na příjezdové komunikaci.
Atraktivitu lokality podtrhuje především blízkost Riegrovy stezky a okolní přírody, přičemž do Semil je to jen krátká cesta.
Velký pozemek, krásné okolí a možnost vytvořit si bydlení přesně podle svých představ.